



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 27 maja 2026 r.

Poz. 2711

Podpisany przez:

Cezary Widomski; LUW

Data: 27.05.2026 14:14:24



UCHWAŁA NR XXXIII/264/2026 RADY MIASTA ŁUKÓW

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.), art. 20 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) i uchwały Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, zmienionej uchwałą Nr XXVI/198/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 29 października 2025 roku, Rada Miasta Łuków uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, iż projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków” przyjętego uchwałą Nr LXX/534/2023 Rady Miasta Łuków z dnia 26 stycznia 2023 roku.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5.

§ 2. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, przyjęty uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 roku.

2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o planie, należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, przyjęty uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 roku.

3. Zmianę planu stanowią:

1) ustalenia zmiany planu będące treścią niniejszej uchwały;

- 2) rysunek zmiany planu stanowiący załącznik Nr 1;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowiące załącznik Nr 2;
- 4) dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne w formacie pliku GML stanowiący załącznik Nr 3.

§ 3. W uchwale Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską,

ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świdorską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 wprowadza się następującą zmianę:

- 1) w §12 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) 10 m – od terenów oznaczonych symbolami przeznaczania KDG z zastrzeżeniem, iż dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia O1 nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej terenu komunikacji, a w pozostałym zakresie zgodnie z załącznikiem graficznym;”.

§ 4. Pozostałe ustalenia zawarte w uchwale, o której mowa w §2 ust. 1 pozostają bez zmian.

§ 5. Nie ustala się stawki procentowej służącej pobraniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z uwagi na brak zmiany przeznaczenia terenów.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łuków.

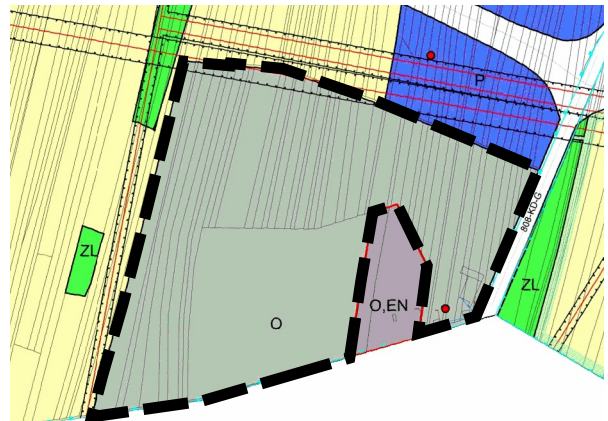
§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady

Artur Czubaszek

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁUKÓW
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXX/534/2023
RADY MIASTA ŁUKÓW
Z DNIA 26 STYCZNIA 2023 ROKU

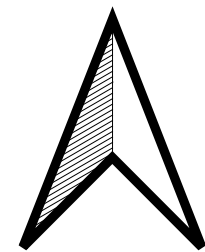
SKALA 1:10000



GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

OZNACZENIA DO WYRYSU ZE STUDIUM

MNU	- oznaczenia funkcji terenu
00000_00-02	- oznaczenia klasy dróg
	- tereny rolnicze bez prawa zabudowy
	- linie energetyczne
	- strefa ochronna od sieci elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia
R	- tereny rolnicze
P	- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
ZL	- lasy
O	- gospodarowanie odpadami
	- granice terenów zmierzających
O.EN	tereny gospodarowania odpadami i lokalizacji obiektów i urządzeń do pozyskiwania energii z niekonwencjonalnych źródeł (biogazownia)



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIII/264/2026
Rady Miasta Łuków
z dnia 29 kwietnia 2026 roku

skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

Legenda

	granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	linia zabudowy nieprzekraczalna
	wymiarowanie odległości w metrach
O1	teren gospodarowania odpadami



Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 7 (EPSG:2178)
Zmiana planu miejscowego wykonano została na kopii mapy
zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej
z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starostwa Powiatowego w Łukowie
Data wykonania kopii: 05.08.2025
Nr licencji: PODGIK.6640.1.74.2025_0611_P

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXIII/264/2026

Rady Miasta Łuków

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świdorską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 nie powoduje konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady

Artur Czubaszek

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXIII/264/2026

Rady Miasta Łuków

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę